



K-ZZ.5146.70.2019.BM
RPW 14888/2018
RPW 1793, 7074

DECYZJA nr K/591 /2019

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 1 lit. b, art. 7 pkt. 1, art. 89 pkt. 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (t. j. Dz. U. z 2018 roku, poz. 2067 z późn. zm.), art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1 i 3, art. 84, art. 85 art. 86 ust. 1 pkt. 4 i 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 z późn. zm.) oraz art. 104 i 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2018 roku, poz. 2096 z późn. zm.)

- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 23.08.2018 r. (wpływ do tut. urzędu 03.09.2018 r.) Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości ul. Długa 21 w Raciborzu reprezentowanej przez pana Stanisława Budzyńskiego z siedzibą przy ul. Długiej 21/2 w Raciborzu w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie 3 sztuk drzew i krzewów rosnących na terenie działki nr 4980/32 znajdującej się przy ul. Długiej w Raciborzu wpisanej do rejestru zabytków, w ramach zabytkowego układu urbanistycznego miasta, na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach nr A/1669/97 z dnia 17.12.1997 r.

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach

o r z e k a

1. Zezwala na nieodpłatne usunięcie 1 sztuki drzewa, według wykazu w specyfikacji stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zezwolenia.
2. Zezwala na odpłatne usunięcie 2 sztuk drzew, według wykazu w specyfikacji stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zezwolenia.
3. Wyznacza termin wycinki przedmiotowych drzew do dnia 31.12.2019 r.
4. Ustala opłatę z tytułu usunięcia 2 sztuk drzew w wysokości 6534,00 złotych (sześć tysięcy pięćset trzydzieści cztery złote) według specyfikacji stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.
5. Uzależnia usunięcie wskazanych 3 sztuk drzew od posadzenia zastępczego 3 sztuk drzew na obszarze gminy Racibórz po uzgodnieniu z ŚWKZ precyzyjnej lokalizacji nasadzeń wraz z określeniem konkretnych gatunków.
6. Określa warunki nasadzenia zastępczego w postaci 3 sztuk drzew gatunków liściastych szlachetnych np. dęb szypułkowy, lipa drobnolistna, kasztanowiec pospolity, buk pospolity, głóg dwuszyjkowy lub pokrewne o minimalnym obwodzie pnia wynoszącym 12 cm na wysokości 100 cm oraz wyznacza termin nasadzenia zastępczego i złożenia w tut. Urzędzie pisemnej informacji o tym fakcie do dnia 31.12.2020 r.
7. Odracza ww. opłatę na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w pkt 6 niniejszego zezwolenia. Gdy do tego czasu posadzone drzewa zachowają żywotność, opłata zostanie umorzona na wniosek strony.
8. Umarza postępowanie w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie krzewów.

UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona nr 4980/32 znajduje się przy ul. Długiej w Raciborzu wpisana jest do rejestru zabytków, w ramach zabytkowego układu urbanistycznego miasta, na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach nr A/1669/97 z dnia 17.12.1997 r., i z tego względu podlegają szczególnej ochronie prawnej.

Zgodnie z art. 83a ustawy o ochronie przyrody, zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta, a w przypadku gdy zezwolenie dotyczy usunięcia drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru - wojewódzki konserwator zabytków.

W dniu 03.09.2018 r. wpłynął do tut. Urzędu wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości ul. Długa 21 w Raciborzu reprezentowanej przez pana Stanisława Budzyńskiego z siedzibą przy ul. Długiej w Raciborzu w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie 3 sztuk drzew i krzewów rosnących na terenie działki nr 4980/32 znajdującej się przy ul. Długiej w Raciborzu. Podczas oględzin terenu przeprowadzonych w dniu 22.02.2019 r. zweryfikowano wskazane do usunięcia drzewa oraz krzewy występujące na nieruchomości w formie swobodnej oraz żywopłotu, które zostały wskazane wnioskiem. Potwierdzono

Ab

lokalizacje według przedłożonego podkładu mapowego z oznaczeniem granic nieruchomości, obmiar pnia, gatunek i zweryfikowano wskazane przyczyny wycinki. Wnioskodawca wskazał, że usunięcie drzew wynika z planowanej budowy parkingu na przedmiotowej działce.

Na skutek oględzin, stwierdzono, że drzewo nr 1 jest w dobrym stanie fitosanitarnym, o poprawnej statyce, posusz i gałęzie uszkodzone mogące zostać usunięte na drodze zabiegów pielęgnacyjnych nie przekraczają 5% masy korony oraz nie stwierdzono wad budowy lub szkodników wpływających negatywnie na stan drzewa. Pozostałe drzewa wnioskowane do usunięcia to 2 sztuki klonów jesionolistnych oznaczonych nr 2 i 4. Drzewo nr 2 posiada znaczny ubytek wgłębnny pnia, próchniejący i stanowiący o znacznym ryzyku złamania się pnia w miejscu uszkodzenia, drzewo w przeszłości zredukowane z wysokości, pień wychylony ok. 10°. Drzewo nr 4 posiada pień wychylony ok. 10°, posusz w koronie na poziomie nie przekraczającym 15%, w przeciętnym stanie fitosanitarnym. W stosunku do krzewów rosnących swobodnie oraz w formie żywopłotu postępowanie administracyjne umorzono w zakresie wskazanym w pkt. 8 niniejszego zezwolenia – wobec zapisów ustawy o ochronie przyrody, art. 83f. ust. 1 pkt 1, który mówi, że przepisów art. 83 ust. 1 nie stosuje się do: 1) krzewu albo krzewów rosnących w skupisku, o powierzchni do 25 m² oraz. Z uwagi na to, że wskazane krzewy wnioskowane do usunięcia nie przekraczają określonych ustawą wymiarów, nie jest wymagane uzyskanie zezwolenia na ich usunięcie.

Stwierdzono, że konieczność usunięcia 2 sztuk drzew (nr 1 glediczja trójcierniowa i nr 4 klon jesionolistny) rosnących na terenie wskazanej nieruchomości wynika z planowanego zagospodarowania terenu stąd konieczne stało się naliczenie opłaty z tytułu usunięcia drzew. Wycinka 1 sztuki drzewa gatunku klon jesionolistny (nr 2) wynika ze złego stanu fitosanitarnego oraz zagrożenia bezpieczeństwa osób i mienia, jednocześnie nie rokującego szansy na przeżycie, stąd zezwolono na jego nieodpłatne usunięcie.

Podczas oględzin terenu nie stwierdzono występowania gatunków chronionych w obrębie wnioskowanych do usunięcia drzew. Wykaz drzew wskazanych do usunięcia z naliczeniem lub zwolnieniem z opłaty za wycinkę został zamieszczony w specyfikacji będącej załącznikiem nr 1 niniejszego zezwolenia.

Wysokość opłaty zatem, zgodnie z treścią ustawy o ochronie przyrody, które zostały naliczone wobec usunięcia 2 sztuk drzew i na podstawie art. 84 ust. 2 „Opłaty naliczane są w zezwoleniu na usunięcie drzewa lub krzewu i pobierane przez organ właściwy do wydania tego zezwolenia” wskazane są w pkt. 4 niniejszego zezwolenia, w wysokości 6534,00 złotych (sześć tysięcy pięćset trzydzieści cztery złote).

Działając w oparciu o art. 85 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody, który brzmi „opłatę za usunięcie drzewa ustala się mnożąc liczbę cm obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm i stawkę opłaty. Opłatę za usunięcie drzew ustalono na podstawie stawek opłat za usunięcie drzew określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów z dnia 03.07.2017 r., co zostało przedstawione w specyfikacji dotyczącej opłat za usunięcie drzew stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Jednocześnie nałożono obowiązek posadzenia zastępczego w oparciu o art. 83c ust. 3 ustawy o ochronie przyrody, który brzmi: „wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu może być uzależnione od określonych przez organ nasadzeń zastępczych lub przesadzenia tego drzewa lub krzewu”. Wykonanie posadzenia zastępczego drzew ustalono w celu odtworzenia i uzupełnienia zieleni na terenie gminy Racibórz. Przepisy powołane na wstępie niniejszej decyzji uprawniają wojewódzkiego konserwatora zabytków do wydawania zezwoleń na usunięcie drzew lub krzewów z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków. W związku z tym orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt. 4 i 10 cytowanej ustawy o ochronie przyrody nie nalicza się opłat za usunięcie: 4) drzew lub krzewów, które zagrażają bezpieczeństwu ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych lub funkcjonowaniu urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego; 10) drzew lub krzewów, które obumarły lub nie rokują szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości.

Przepisy powołane na wstępie niniejszej decyzji uprawniają Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do wydawania zezwoleń na usunięcie drzew lub krzewów z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, stąd postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie. Odwołanie od decyzji wnosi się do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach. Z dniem doręczenia Śląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Katowicach oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oświadczenie to nie może być cofnięte.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.
4. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji, chyba że decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności lub podlega ona natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania także gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

6. Organ odwoławczy może przeprowadzić na żądanie strony lub z urzędu dodatkowe postępowanie w celu uzupełnienia dowodów i materiałów w sprawie albo zlecić przeprowadzenie tego postępowania organowi, który wydał decyzję.
7. Jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję.
8. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające również wtedy, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.
9. Organ odwoławczy nie przeprowadza postępowania wyjaśniającego, o którym mowa powyżej, jeżeli przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy byłoby nadmiernie utrudnione.
10. Wycinkę drzew i krzewów należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków lub jeśli to niemożliwe wycinka może zostać przeprowadzona pod warunkiem zapewnienia nadzoru ornitologicznego.
11. Wnioskodawca winien uzyskać zgodę na odstępstwa Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 142, 10) w przypadku występowania gatunków chronionych.



Z up. Śląskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków
Anna Ostrowska
mgr inż. arch. Anna Ostrowska
Zastępca Śląskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków

Załączniki:

- wykaz drzew do usunięcia z preliminarzem opłat

Otrzymują:

1. Pan Stanisław B.

2. Gmina Racibórz
ul. Batorego 6, 47-400 Racibórz

Do wiadomości:

1. aa BM/14.05.2019 r.

Osoba prowadząca sprawę: st. insp. Bartosz Majorek pok. 218, kontakt 32 256 48 58 wew. 30

hj

ab

Załącznik nr 1 do decyzji o znaku K-ZZ.5146.70.2019.BM z dnia 15.05.2019 r., wykaz drzew do usunięcia i specyfikacja dot. opłat z tytułu usunięcia drzew rosnących na terenie działki nr 4980/32 przy ul. Długiej 21 w Raciborzu

Lp.	Nr inw.	Nazwa gatunkowa drzewa	Obwód drzewa mierzony w cm na wysokości 130 cm od poziomu gruntu	Podstawa prawna dla zwolenienia lub naliczenia opłaty z tytułu usunięcia drzewa wg. zapisów ustawy o ochronie przyrody	Stawka w zł za 1 cm obwodu pnia drzewa	Koszt usunięcia drzew danego gatunku w zł.	Ilość drzew lub krzewów nasadzanych zastępczo
1	1	glediczja trójcierniowa	193	art. 84 ust. 1	30,00	5790,00	1
2	2	klon jesionolistny	146	art. 86 ust. 1 pkt 4 i 10	0,00	0,00	1
3	4	klon jesionolistny	62	art. 84 ust. 1	12,00	744,00	1
					RAZEM	6534,00	3

huj