

„DZIESIĄTKA” DARIUSZA POLOWEGO

**STRATEGIA ODPOWIEDZIALNEGO ROZWOJU
RACIBORZA**



#Analiza



10 mln. ludzi

Przy aktualnych uwarunkowaniach geopolitycznych i ekonomicznych region ten w ciągu dziesięciu lat stanie się bardziej istotny niż region Mazowsza.

Racibórz leży na skrzyżowaniu dwóch szlaków komunikacyjnych:
linia wschód – zachód oraz północ – południe.

Są one w bardzo wysokim stopniu zaawansowania, np.:

- trwają prace nad przedłużeniem szerokiego toru kolejowego ze Sławkowa w kierunku Odry;
- w planie jest budowa Kanału Śląskiego łączącego Wisłę i Odrę;
- Czeši podejmują zdeterminowane działania do realizacji kanału Odra – Dunaj.



#Analiza

Realizacja tych projektów spowoduje że możemy się stać centrum logistycznym i przeładunkowym. Transport kontenerów z Chin, które poprzez Rosję trafiają bez przeładunku na Śląsk i potem na Odrę, na której będzie

PORT RACIBÓRZ – TO NIE JEST FIKCJA!

Od nowych raciborskich władz będzie zależało:

Czy powstaną one razem z nami czy bez nas.
Czy Racibórz będzie traktowany przedmiotowo, czy podmiotowo.
Czy Racibórz będzie dzięki tym działaniom zasobny,
czy będzie omijany tak jak dzieje się to obecnie.



#Analiza

**To będzie czas dla prawdziwego gospodarza miasta,
który wykorzysta każdą możliwą szansę dla
miasta i jego mieszkańców.**

Nie zamierzamy opierać naszej strategii dla miasta wyłącznie na trafności tej analizy, ale nie chcemy też sprowadzać naszego programu tylko do łatania dziur i remontów placów zabaw.



#Dziesiątka Dariusza Polowego

Będziemy konsekwentnie realizować naszą wizję łącząc ją z bieżącymi działaniami.

Przedstawiamy

**„Dziesiątkę”
Dariusza Polowego**



#Dziesiątka Dariusza Polowego

1. #Geopolitycznie i lokalnie

Podstawy dla rozwijającego się i bezpiecznego Raciborza

2. #Demografia PRO

Nowi Raciborzanie

3. #Komunikacja PRO

Raciborzanie sprawnie przemieszczają się po mieście

4. #Mieszkańcy PRO

Racibórz przyjaznym, bezpiecznym i komfortowym miejscem

5. #Biznes PRO

Partnerskie i poważne podejście do przedsiębiorców



#Dziesiątka Dariusza Polowego

6. #Centrum PRO

Życie i biznes

7. #Profesjonalny Racibórz

Racibórz profesjonalnym miejscem do załatwiania spraw

8. #Tańszy Racibórz

Optymalizacja kosztów

9. #Ekologia PRO

Raciborzanie oddychają czystym powietrzem

10. #Turystyka i kultura PRO

Racibórz atrakcyjny turystycznie i kulturalnie



1. #Geopolitycznie i lokalnie

Podstawy dla rozwijającego się i bezpiecznego Raciborza

- **Dokończenie zbiornika przeciwpowodziowego w formie suchej oraz jak najszybsze przekształcenie go w zbiornik mokry.**

Przez 6 najbliższych lat zbiornik będzie w formie suchej. Lecz natychmiast po objęciu urzędu Prezydenta Miasta podejmę starania o przekształcenie zbiornika w mokry. Zbiornik w jakiegokolwiek formie to dla Raciborza gwarancja bezpieczeństwa przed powodzią dlatego musi on zostać ukończony w możliwie jak najkrótszym czasie.

- **Budowa portu na Odrze.**

Wzorem portu w Opolu, gdzie trafiają transporty wielkogabarytowe np. z Raciborza. Port Racibórz obsługiwałby przemysł z regionu Karwiny i Ostrawy. Należy podkreślić, że Czesi bardzo czekają na taką możliwość.

- **Maksymalna intensyfikacja działań w celu szybkiego powstania drogi Racibórz – Pszczyzna ze środków spoza budżetu miasta.**

W praktyce oznacza to szybki i komfortowy dojazd do autostrady A1.



1. #Geopolitycznie i lokalnie

Podstawy dla rozwijającego się i bezpiecznego Raciborza

- **Odciążenie centrum miasta - skuteczne przyspieszenie budowy obwodnicy Raciborza.**
- **Wykorzystanie atutu, jakim jest dla inwestorów, linia kolejowa północ-południe i lokalne połączenia Racibórz-Głubczyce.**
- **Wykorzystanie faktu, że Racibórz jest jednym z 255 miast ujętych w rządowym Pakiecie dla Miast Średnich.**

Rozpoczęcie aplikacji o pozyskanie środków w ramach programu. Pakiet ten to dwa filary: z jednej strony jest to wsparcie w podejmowaniu inwestycji publicznych, z drugiej zaś stworzenie warunków dla inwestycji prywatnych.

- **Aktywne działania i maksymalne wsparcie realizacji projektu kanału Odra-Dunaj.**



2. #Demografia PRO

Nowi Raciborzanie

– „Działki dla młodych”.

Wzorem Nysy, za jedyne 15 proc. wartości nieruchomości w specjalnej przejrzystej i uczciwej procedurze przetargowej będzie można nabyć działki, należące do miasta. Warunkiem wystartowania w przetargu jest pozostawianie w związku małżeńskim, gdzie przynajmniej jeden z małżonków ma mniej niż 40 lat. Ponadto beneficjenci programu zobligowani będą do rozpoczęcia budowy domu w terminie 18 miesięcy od podpisania aktu notarialnego oraz ukończenia go w 3 lata od tego zdarzenia.

W Nysie wartość inwestycji budowlanych, poczynionych na działkach uzyskanych od miasta, wyniosła około 7 000 000 zł. Beneficjentami było 110 mieszkańców, w tym 28 osób które osiedlą się w Nysie z innych gmin. Stworzono 200 mb nowej kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej. Przy budowie domów pracowało około 80 osób, rozwijając tamtejsze firmy budowlane. A miasto zainwestowało 536 000 zł.



2. #Demografia PRO

Nowi Raciborzanie

- **Mieszkania.**

Podstawową potrzebą każdego człowieka jest dach nad głową. Zapewnię maksymalne wykorzystanie programu Mieszkanie+ umożliwiającego budowę mieszkań zarówno na wynajem jak i na własność. Będzie to szybka poprawa sytuacji rodzin, dla których uzyskanie mieszkania na rynku komercyjnym jest niemożliwe.

- **Bonifikata na mieszkania.**

Możliwość wykupu mieszkań i domów z bonifikatą z zasobów MZB. Utrzymanie korzystnej bonifikaty.

- **Najmłodszy. Budowa żłobka ze środków programu Maluch+.**

Racjonalne i rzeczywiste zarządzanie miejscami w miejskich przedszkolach i żłobkach.



2. #Demografia PRO

Nowi Raciborzanie

- **Karta Dużej Rodziny – rozszerzenie współpracy z biznesem prywatnym.**

Duża liczba i różnorodność zaangażowanych podmiotów gospodarczych.



3. #Komunikacja PRO

Raciborzanie sprawnie przemieszczają się po mieście

– Obwodnica.

Pełne zaangażowanie raciborskiego samorządu w projekt: Rudnik - ul. Rybnicka. Maksymalne skrócenie czasu tej realizacji. Uniknięcie rozciągnięcia prac na długie lata.

– Praktyczne i stabilne połączenia autobusowe.

Optymalizacja działania PK oraz PKS, aby współdziałały, a nie konkurowały ze sobą. Mniej uczęszczane linie zamiast do likwidacji mogą być obsługiwane przy wsparciu tzw. “miejskiej taksówki” – taksówka przyjedzie zgodnie z rozkładem tylko wtedy, gdy zostanie wezwana poprzez wysłanie wiadomości SMS. Usługi taksówek będą realizowane w formie outsourcingu.

– Opracowanie profesjonalnego i praktycznego rozkładu jazdy komunikacji miejskiej.

– Darmowe przejazdy komunikacją miejską.

W rezultacie więcej mieszkańców będzie korzystało z tej formy przemieszczania się. Ograniczenie ilości pojazdów na drogach i w konsekwencji emisji spalin.



3. #Komunikacja PRO

Raciborzanie sprawnie przemieszczają się po mieście

- **Rozwiązanie problemu korków na ul. Głubczyckiej i utrudnionego wyjazdu ze szpitala.**

Budowa drogi jednokierunkowej dla samochodów osobowych, na bazie ul. Wierzyńskiego, z Koloni Pawłów do ul. Starowiejskiej.

- **Remont nawierzchni drogi Ocice – Żerdziny.**

Jest to skrót z centrum do drogi wojewódzkiej 416 (odcinek Racibórz – Pietrowice Wielkie). Dodatkowy element wpływający korzystnie na rozładowanie korków na ul. Głubczyckiej.

- **Usprawnienie płynności ruchu drogowego.**

Nowe, pełnowymiarowe rondo: obok Zespołu Szkół Mechanicznych, Mleczarni, skrzyżowanie ul. Słowackiego z ul. Ogrodową, zjazd na Brzezie przy Auchan, skrzyżowanie ul. Opawskiej z ul. Bogumińską.



3. #Komunikacja PRO

Raciborzanie sprawnie przemieszczają się po mieście

- **Profesjonalna analiza stanu infrastruktury w celu wyszukania miejsc wymagających interwencji.**

np.: dodatkowe miejsca parkingowe, lewoskręty, lustra drogowe, stukające czy zapadnięte studzienki kanalizacyjne. Typowe działanie w tym zakresie to: zamiana skrzyżowań równorzędnych na skrzyżowania z pierwszeństwem przejazdu jak np. w Markowicach.

- **Bezpieczeństwo na drogach.**

Pełna determinacja i wprost wymuszenie na zarządcy drogi poprawy oznakowania niebezpiecznych przejść dla pieszych jak np. na ul. Kozielskiej.

- **Bezpieczna i połączona ze sobą sieć dróg rowerowych w mieście, łącznie z dzielnicami oraz z okolicznymi gminami.**

W miarę możliwości wykorzystanie bocznych dróg lokalnych.



4. #Mieszkańcy PRO

Racibórz przyjaznym, bezpiecznym i komfortowym miejscem

- **Pełne wykorzystanie rządowego programu „#Senior+”.**

W ramach tego programu powstanie dom dziennego pobytu dla osób starszych, emerytów oraz „#Kluby Senior+”.

- **Kompleksowa analiza stanu infrastruktury w kontekście potrzeb osób niepełnosprawnych.**

W rezultacie znoszenie barier i utrudnień. Dalsze ułatwienia dostępu m.in. do urzędów. Przykładem może być reorganizacja siedziby Ośrodka Pomocy Społecznej w celu ułatwienia załatwienia spraw urzędowych.

- **Stworzenie Raciborskiego Centrum Nauki i Techniki dla dzieci i młodzieży.**

Celem jest wspieranie rozwoju pasji oraz przydatnych umiejętności i kompetencji. Centrum będzie się składać m.in. z pracowni mechatroniki, chemiczno-fizycznej, ceramicznej, sensorycznej, gastronomicznej, fotograficznej, krawieckiej oraz stolarskiej.



4. #Mieszkańcy PRO

Racibórz przyjaznym, bezpiecznym i komfortowym miejscem

- **Przeгляд i modernizacja miejskiej infrastruktury monitoringu kamer w celu usprawnienia jej działania.**

Stworzenie mobilnego monitoringu umożliwiającego doraźne monitorowanie miejsc z powtarzającym się wandalizmem.

- **Pełne wsparcie dla profesjonalnej rewitalizacji parku Jordanowskiego.**

Inicjatywa podjęta m.in. przez naszą kandydatkę do Rady Miasta – Ewę Klimaszewską.

- **Sport: przegląd i rozwój infrastruktury sportowej w szkołach oraz terenach rekreacyjnych.**

Promowanie aktywności fizycznej dla młodzieży i seniorów. Budowa pełnowymiarowego boiska do piłki nożnej ze sztuczną trawą. Zadaszenie i rewitalizacja lodowiska miejskiego.



4. #Mieszkańcy PRO

Racibórz przyjaznym, bezpiecznym i komfortowym miejscem

– Szpital.

Ścisła współpraca władz miasta z samorządem powiatowym w celu zwiększania jakości usług oraz dostępności lekarzy specjalistów oraz usług medycznych. **Zaangażowanie** w ściągnięcie do Raciborza lekarzy i pielęgniarek młodego pokolenia (preferencje mieszkaniowe).

– Podjęcie współpracy z sąsiednimi gminami mające na celu użyteczne zagospodarowanie terenów wokół Zbiornika Racibórz.

Ścieżki rowerowe, spacerowe, dla rolek, strefa ciszy, wędkarstwo, kajaki, żagle, strefa motorowodna, strefa off road, strefa dla biznesu: restauracje, rozrywka, camping.

– Uregulowanie bezpieczeństwa sanitarno higienicznego na basenie H2Ostróg.

Wzbogacenie Aquaparku o atrakcyjną dla dzieci strefę.

– Wsparcie dla świetlic osiedlowych, jako często jedynych miejsc integrujących społeczność lokalną.



5. #Biznes PRO

Partnerskie i poważne podejście do przedsiębiorców

– **Zwolnienia podatkowe dla firm zwiększających zatrudnienie.**

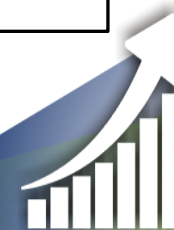
– **Indywidualne podejście do inwestorów.**

Opieka nad inwestorami, szybkie rozwiązywanie problemów oraz pełne wsparcie przy ich rozwiązywaniu.

– **Młodzi w Raciborzu – program praktyk i staży, program stypendialny, bezpłatne szkolenia dla młodych przedsiębiorczych ludzi.**

W ramach programu stworzenie zaplecza raciborskich firm dających możliwość odbycia realnych praktyk i zdobycia prawdziwego doświadczenia. Jest to forma zachęty dla młodych ludzi do wiązania swojej przyszłości z Raciborzem oraz zapewnienie lokalnym przedsiębiorcom i potencjalnym inwestorom wysoko wykwalifikowanej kadry.

Podobny program realizowany jest w Łodzi. W ramach programu współpracuje aktywnie już ponad 280 łódzkich firm.



5. #Biznes PRO

Partnerskie i poważne podejście do przedsiębiorców

- **Stworzenie możliwości parkowania dla przedsiębiorców w dogodnym dla nich miejscu na czas wykonywania czynności takich jak np. rozładunek czy załadunek towarów.**

W praktyce często wystarczy dołożenie do znaków informacji „Nie dotyczy zaopatrzenia”.

- **Ulgi w podatku od nieruchomości dla właścicieli firm,** w obszarze których zaistnieje utrudnienie takie jak np. remonty dróg.

- **Stworzenie inkubatora dedykowanego start-upom technologicznym.**

Miejsce do co-workingu (lokale z zapewnionym szybkim internetem, nowoczesną salą multimedialną, etat osoby administracyjnej - sekretarki).

- **Lepsze wykorzystanie potencjału rolnego Raciborza.**

Ułatwienia oraz stworzenie możliwości handlu dla lokalnych producentów warzyw i owoców. Dodatkowo otwarcie na rynki innych miast - współpraca z władzami Rybnika.



6. #Centrum PRO

Życie i biznes

- **Znaczne ograniczenie stref płatnego parkowania.**

Zastąpienie ich strefami parkowania czasowego, czyli kartą godzinową.

- **Zatrzymanie budowy pralni i kafejki internetowej na Placu Długosza.**

Rozległy, niezabudowany teren w sąsiedztwie Rynku aż prosi się o godne i funkcjonalne zagospodarowanie. Jedną z cech przestrzeni miejskiej jest zabudowa wielopiętrowa. Budynek lub budynki o reprezentacyjnej architekturze, zharmonizowanej z sąsiedztwem, koniecznie z parkingiem podziemnym, który przejąłby funkcje obecnego, bez utrudniania życia mieszkańców. Funkcjonalności takiej zabudowy, oprócz mieszkalnej, jest aż nadto. Od przeznaczeń integrujących mieszkańców, przez wykorzystanie gospodarcze i biznesowe np. dla młodych raciborskich przedsiębiorców, czy start-upów.



6. #Centrum PRO

Życie i biznes

- Powołanie „Architekta Miasta” z kompetencjami rozwiązań urbanistycznych, polityki przestrzennej, estetyki oraz przeznaczenia budynków w mieście.

Zapanowanie nad chaosem reklamowym.

- Wspieranie i wszelka pomoc ze strony miasta w kwestii planów PKP dotyczących remontu Dworca oraz jego funkcjonalnego zagospodarowania.

- **Miejska strefa rozrywki.**

Na wzór Rybnika czy Ostrawy (tzw. Stodolnia).

W Ostrawie miasto zwolniło inwestorów na 10 lat z czynszów w zamian za zainwestowanie w lokale.



7. #Profesjonalny Racibórz

Racibórz profesjonalnym miejscem do załatwiania spraw

- **Zwiększenie zakresu Budżetu Obywatelskiego i w konsekwencji uzyskanie dopłat z programu rządowego #Mieszkaszdecydujesz.**
- **Prezydent wśród ludzi – otwarty urząd dla mieszkańców.**
Cykliczne dyżury Prezydenta Miasta w miejscu dającym komfort i swobodę rozmowy mieszkańcom, np. w małej sali konferencyjnej w UM.
- **Traktowanie mieszkańców jak szanowanych klientów administracji, a nie jej petentów.**
- **Włączenie mieszkańców w procesy decyzyjne.**
Skuteczne konsultacje społeczne. Dyżury radnych. W ważnych i wrażliwych kwestiach decyzje poprzedzone będą spotkaniami w dzielnicach.



7. #Profesjonalny Racibórz

Racibórz profesjonalnym miejscem do załatwiania spraw

- **Rozpropagowanie systemu ESIM oraz promocja jego praktycznego wykorzystania.**

/Elektroniczny System Informacji Miejskiej/

- **Wspieranie i pomoc dla inicjatyw grup społecznych ze strony struktur Urzędu Miasta.**

„Zielone światło” dla m.in. imprez sportowych i kulturalnych.

„Niech się w Raciborzu bardzo dużo dzieje.”

- **„Dość bylejakości i buble” w inwestycjach miejskich.**

Fachowe przygotowanie zamówień (SIWZ) gwarancją otrzymania jakości.



8. #Tańszy Racibórz

Optymalizacja kosztów

- **Audyt kosztowy w celu obniżki wysokich cen odprowadzania ścieków.**
- **Podjęcie działań na rzecz obniżenia kosztów zagospodarowywania odpadów komunalnych (śmieci).**
- **#SegregujeszPłaciszMniej.**

To rządowy system preferencji dla spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych oraz domków jednorodzinnych, które segregują śmieci.
- **Zrównoważona polityka budżetowa przynosząca oszczędności.**

Unikanie nadmiernego deficytu, mądra redukcja zadłużenia. Warto prowadzić politykę zbilansowanego budżetu i prowadzić do stopniowego niwelowania zadłużenia z lat poprzednich.



9. #Ekologia PRO

Raciborzanie oddychają czystym powietrzem

- **Maksymalne wykorzystanie pieniędzy dostępnych z programów ograniczających niską emisję, takich jak: #ciepłydom, #czystepowietrze.**

Pomoc mieszkańcom przy składaniu wniosków. Jest to program rządowy polegający na dofinansowaniu termomodernizacji i wymiany źródeł ciepła. W konsekwencji otrzymamy niższe koszty, czyste powietrze i zdrowszych raciborzan. Na ten program przeznaczono 100 mld zł w ciągu 10 lat.

- **Zracjonalizowanie terminów podpisania umów i zakończenia inwestycji przy innych programach zmniejszania niskiej emisji.**

Tak aby odpowiadały one realiom na rynku budowlanym.

- **Zwiększenie ilości terenów rekreacyjnych.**

Wkomponowanie zieleni w zabudowę Raciborza. Nasadzenia drzew w ciągach pieszej komunikacji – wzorem Nysy czy Opawy.



9. #Ekologia PRO

Raciborzanie oddychają czystym powietrzem

- **Skuteczne ograniczenie odorów z zakładu zagospodarowania odpadów.**

- **Oczyszczacze powietrza dla raciborskich żłobków, przedszkoli i szkół.**

Jest to inicjatywa podjęta już dawno przez naszą kandydatkę na radną panią Ewę Klimaszewską.

- **Zakup dla Raciborza certyfikowanej stacji monitoringu zanieczyszczenia powietrza.**



10. #Turystyka i kultura PRO

Racibórz atrakcyjny turystycznie i kulturalnie

- **Aktywny rozwój turystyki oraz kultury w Raciborzu.**

Projekt turystyczny stworzenia marki „Księstwo Raciborskie”, przy ścisłej współpracy ze Starostwem Powiatu Raciborskiego i wszystkimi gminami powiatu.

- **Utworzenie Lokalnej Organizacji Turystycznej.**

Organizacji łączącej i wzmacniającej rezultaty działań Urzędu Miasta, pozostałych samorządów Powiatu Raciborskiego, organizacji pozarządowych oraz biznesu turystycznego.

- **Inwestycja w „magnesy turystyczne”.**

tj.: Gród Rycerski (wsparcie NGO) oraz „Raciborskie Księstwo Czekolady Mieszko” - manufakturę organizującą słodkie warsztaty dla młodych turystów (wsparcie Powiatu Raciborskiego, współpraca z biznesem).



10. #Turystyka i kultura PRO

Racibórz atrakcyjny turystycznie i kulturalnie

- **Promocja Raciborza na mapie kulturalnej Polski.**

Poprzez wsparcie imprez artystycznych o znaczeniu regionalnym i ogólnopolskim. Wsparcie i profesjonalna współpraca z organizatorami festiwali.

- **Skoordynowany system informacji kulturalnej.**

Prezentacja całej oferty kulturalnej miasta: instytucji, stowarzyszeń, firm, inicjatyw niezależnych itp.

- **Wspieranie i pomoc w promocji lokalnych artystów.**

- **Stworzenie nowoczesnej sali prób w zasobach Raciborskiego Centrum Kultury.**



ZROBIMY TO!

RACIBÓRZ MOŻE BYĆ WIELKI

