

Racibórz, 20.09.2018

Przewodniczący Rady Miasta Racibórz

Sz. Pan Henryk Mainusz

**Apel mieszkańców ul. Maćkowskiego, Korfantego i Rymera w Raciborzu do
Rady Miasta Racibórz, dotyczący naszego sprzeciwu przeciwko budowie placu
zabaw na Osiedlu XXX-lecia**

W związku z ukazaniem się w Biuletynie Informacji Publicznej kolejnego ogłoszenia o przetargu w dniu 19.09.2018 dotyczącego budowy placu zabaw na Osiedlu XXX-Lecia przy ul. Maćkowskiego w Raciborzu, zwracamy się z prośbą o pomoc w rozwiązaniu naszego problemu.

Jesteśmy właścicielami nieruchomości położonych w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji. To bezpośrednio nas dotknie jej realizacja, zaburzy nasz wieloletni spokój oraz zabierze jedyny zielony, naturalny obszar wewnątrz osiedla, o który sami dbamy od lat. Mieszkańcy osobiście obsadzili teren drzewami i systematycznie dbają o ich utrzymanie. To jedyny naturalny plac na osiedlu, dający możliwość odpoczynku w ciszy, która jest obecnie bardzo rzadkim dobrem w czasach technicznej i technologicznej rewolucji. Utrzymanie placu nie wymaga wysokich nakładów finansowych a samo przeznaczenie miejsca służy nam w aspekcie społecznym, ekologicznym oraz zdrowotnym.

* O pierwszej próbie przeprowadzenia inwestycji wszyscy dowiedzieliśmy się przypadkowo z portalu NaszRaciborz. Nikt z nas nie przejawiał inicjatywy w kierunku zmiany sposobu użytkowania placu, który w tej formie służy nam wszystkim od wielu lat. Zaniepokojeni złożyliśmy nasz pisemny sprzeciw z szeroką argumentacją i opisem sytuacji w dniu 12.04.2018 roku do Pana Prezydenta Miasta Raciborza. Prezydent razem z Panem Radnym Kuligą- inicjatorem przedsięwzięcia – zaprosili mieszkańców na spotkanie w sprawie dyskusji nad planowaną inwestycją. Ustaliliśmy, że inicjatywa budowy placu pochodzi od osób, z odległych ulic z głębi osiedla i spoza niego.

* Po spotkaniu w świetlicy Aquaparku dn.26.04.2018 roku zdecydowaliśmy się podtrzymać nasz jednoznaczny sprzeciw przeciwko podjęciu decyzji o realizacji budowy placu zabaw na Osiedlu XXX-Lecia w Raciborzu.

1. Na zadane przez nas pytanie o przedstawienie wizualizacji oraz umiejscowienia placu otrzymaliśmy odpowiedź, że nie jest jeszcze ustalone miejsce, w którym będzie się on znajdował. Zapewniono, że nie będzie on uciążliwy i w pobliżu zabudowań jednorodzinnych.
Pokazano nam jeden element 3 wieżyczkowy ze zjeżdżalnią. Po ukazaniu się informacji 01.05.2018 na Portalu NaszRacibórz sprawdziliśmy na stronie Urzędu Miasta warunki przetargowe. Wynikało z nich jasno, gdzie będzie umiejscowiony plac- sąsiaduje dokładnie z zabudowaniami oraz posiada dodatkowe elementy, o których nie wspomniano na zebraniu.
Spotkanie odbyło się w kwietniu a przetarg został ogłoszony już w miesiącu marcu.
2. Zapewniano nas, że sprawa dotyczy kameralnego placu zabaw i dotyczy mieszkańców osiedla XXX-Lecia. Zaproponowano wspólne wypracowanie kompromisu. Kilka dni po spotkaniu 01.05.2018 ukazała się informacja na Portalu NaszRacibórz informująca o wyłonieniu zwycięzcy ogłoszonego przetargu na plac zabaw, co zamknęło nam jednoznacznie możliwość dyskusji nad innym przeznaczeniem placu. Kilka dni po spotkaniu zwolennicy budowy placu zabaw uruchomili ponadto petycję wzywając do głosowania o sprawach osiedlowych całą dzielnicę sprowadzając na nas falę ostracyzmu społecznego, oszczerstw oraz krzywdzących i obraźliwych opinii.
3. Naszym zdaniem zwolennicy budowy placu zabaw nie potrafili uszanować naszego prawa do demokratycznego wyrażania opinii, korzystania z naszych praw i przywilejów obywatelskich. Odnieśliśmy wrażenie, że nie do końca postąpiono zgodnie z literą prawa w procedurze inwestycyjnej oraz pominięto nas przy podejmowaniu decyzji, mimo, że jesteśmy właścicielami nieruchomości położonych bezpośrednio w sąsiedztwie planowanego placu zabaw.
4. Planowana budowa placu zabaw skłóciła i poróżniła wielu mieszkańców, niszcząc miłą i dobrosąsiedzką atmosferę, którą budowaliśmy wspólnie latami.
5. Mamy wrażenie, że zorganizowane spotkanie miało dla nas charakter pułapki. Nasze wypowiedzi zostały przekręcone, zmanipulowane, zniszczono nam reputację oraz wydano samosąd społeczny. Dla nas czas i temat dyskusji na temat losów placu został zamknięty.

6. Zniszczono nasze lokalne „Święto ulicy”, na którym serdecznie i gościnnie przyjmowaliśmy wszystkich sąsiadów z całego osiedla, co roku poszerzając krąg zapraszanych osób do wspólnej integracji i zabawy.

*Sytuacja obecna:

Kolejne zgłoszenie przetargu na realizację placu zabaw na naszym osiedlu wywołało u nas duże zdziwienie oraz poczucie bezradności.

Zachodzi podejrzenie, że ogłoszenie nowego przetargu na realizację placu z jeszcze większym rozmachem jest robione na siłę, wbrew woli sąsiedztwa placu i szokuje nas upór i arogancja inicjatorów.

W pobliżu osiedla znajduje się bowiem wiele miejsc przeznaczonych na rekreację, zabawę i uprawianie aktywności fizycznej. Ponadto przetarg ponownie ogłoszono w miejscu, które jest przeznaczone na działalność usługową, co ma zapis w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Uważamy, że miejsce naszego zamieszkania, które stanowi zabudowa domków jednorodzinnych absolutnie nie jest miejscem do lokowania tego typu obiektów.

Zwracamy się do Rady Miasta Raciborza z prośbą o zaniechanie planowanej inwestycji oraz przyglądnięcie się pod względem formalnym i prawnym przeprowadzanej procedurze.

Proponujemy również, aby zabezpieczone w budżecie środki finansowe przesunąć na budowę placu zabaw w zabudowie wielorodzinnej, gdzie chętnie będzie przyjęta taka inwestycja.

Apelujemy do Państwa o uszanowanie naszej woli i rozsądek w wydatkowaniu publicznych pieniędzy.