

Zestawienie tabelaryczne propozycji projektów w odniesieniu do obowiązujących dokumentów

Plany, programy, polityki oraz akty prawa miejscowego dot. obszaru Placu Długosza Pomysły i tezy sformułowane w dniu 18.02.2015r	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Raciborza	Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego miasta Racibórz	Studium historyczno – urbanistyczne oraz wytyczne konserwatorskie	Aktualizacja Strategii Rozwoju Miasta Racibórz do roku 2020	Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego na lata 2014-2020	Program na rzecz integracji mieszkańców Raciborza
Funkcje zachęcające do korzystania przez wszystkich mieszkańców: 1.wypoczynkowo – rekreacyjna 2.kulturalna 3.parkingowa	+	+ (przy czym 50% pow. powinno być przeznaczone pod zabudowę usługową)	-	+	-	+
Turystyczno – wypoczynkowo – rekreacyjna funkcja Placu Długosza	+	-	-	+	-	+
Trójdzielna struktura Placu Długosza: 1.parking, 2. funkcja rekreacyjno-wypoczynkowa, 3. miejsce do organizacji imprez/koncertów	+	+	-	+	-	+
Budynek usługowy połączony z przestrzenią	+	+	-	+	-	+/-

rekreacyjną na której usytuowano amfiteatr wraz z parkingiem podziemnym						
Usytuowanie na placu budynku, którego kompleksowa oferta będzie łączyła różne funkcje centro-twórcze, Pozostała część placu zagospodarowana za pomocą „mebli miejskich”, oczek wodnych, kina plenerowego oraz zieleni	+	+	-/+	+	-	+/-
Podział na trzy funkcjonalne elementy: 1. przejście w postaci traktu pieszego zagłębionego w terenie, 2. strefy parkingu podziemnego 3. budynku usługowego.	+	+	-	+	-	+/-
Zagospodarowanie całego placu za pomocą dwóch funkcji: 1. zespół obiektów biurowych potraktowanych jako oddzielne elementy przykryte dachem, tworzące w ten sposób plac miejski powiązany z istniejącą przestrzenią publiczną 2. otwarty amfiteatr przeznaczony dla imprez plenerowych	+	+	+/-	+	-	-
Zagospodarowanie Placu na wzór jego wcześniejszej	0	+	+	+	-	-

zabudowy (przed zniszczeniem miasta)						
Funkcja handlowa	+	+	+	+	-	-
Park miniatur zabytków Górnego Śląska	+	+	-	+	-	-
Tymczasowe zagospodarowanie	0	-	0	+	-	0
Np. dom odwrócony do „góry nogami” – „kopara opada”	0	0	-	0	0	0
Charakter mieszkalno – usługowy	+	+	+	+	-	-
Podział Placu na trzy strefy: 1. komercyjna, 2. rekreacyjna (sztuki), 3. parking	+	+	+/-	+	-	+
Podział Plac Długosza na mniejsze działki i pozostawić na lepsze czasy.	0	0	-	– (Strategia przewiduje rewitalizację Placu Długosza, a nie pozostawianie go bez zagospodarowania)	0	0
Zachowanie dwóch Placów: 1. historyczna zabudowa (mieszkalno – usługowa). 2. funkcja rekreacyjno – wypoczynkowa.	+	+	+	+	-	+/-

Komentarz do Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020

Realizacja projektów jest uzależniona od realizacji projektu z zakresu usług społecznych, finansowanych w ramach EFS, a dotyczących określonej grupy społecznej, dotkniętej dysfunkcją lub wykluczeniem. Wsparcie inwestycyjne projektów z EFRR ma charakter uzupełniający (dodatkowy) i możliwe jest wyłącznie w powiązaniu z działaniami realizowanymi z EFS, które pełnią rolę wiodącą względem EFRR. Tak więc projekty muszą wykazywać charakter przedsięwzięć kompleksowych, koordynujących interwencję infrastrukturalną z wsparciem realizowanym w ramach EFS.