

**ZARZĄDZENIE NR 2077/2014
PREZYDENTA MIASTA RACIBÓRZ**

z dnia 9 października 2014 r.

w sprawie przeprowadzenia konsultacji projektu uchwały Rady Miasta Racibórz w sprawie stawek podatku od nieruchomości w 2015 roku

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.), § 3 ust. 1 w związku z § 2 ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XLVI/740/2010 Rady Miasta Racibórz z dnia 27 października 2010 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z Raciborską Radą Działalności Pożytku Publicznego lub organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 254, poz. 3940 z dnia 3 grudnia 2010r.).

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeprowadzam konsultacje projektu uchwały Rady Miasta Racibórz w sprawie stawek podatku od nieruchomości w 2015 roku, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Konsultacje przeprowadzam w formie wyrażania pisemnej opinii.

3. Niniejsze zarządzenie podlega zamieszczeniu:

- 1) na stronach Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Racibórz;
- 2) na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Racibórz.

4. Opinię, o której mowa w ust. 2 należy przedłożyć w Wydziale Finansowym Urzędu Miasta Racibórz w terminie 14 dni od daty zamieszczenia zarządzenia w sposób określony w ust. 3 pkt 1.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Skarbnikowi Miasta Racibórz a nadzór nad wykonaniem zarządzenia będę sprawować osobiście.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Mirosław Lenk

Uzasadnienie

Zgodnie z postanowieniami uchwały Nr XLVI/740/2010 Rady Miasta Racibórz z dnia 27 października 2010 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z Raciborską Radą Działalności Pożytku Publicznego lub organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji, projekty aktów prawa miejscowego podlegają konsultacjom z podmiotami wymienionymi w ww. uchwale.

Załącznik
do Zarządzenia Nr 2077/2014
Prezydenta Miasta Racibórz
z dnia 9 października 2014r.

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RACIBÓRZ**

z dnia 2014 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości w 2015 roku

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1, art.41 ust.1 i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.), art.4 ust.1 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (j. t. Dz.U. z 2011r. Nr 197, poz. 1172 z późn. zm.), art.5 i art.6 ust.13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (j. t. z 2014r. Dz. U. poz.849 z późn. zm.), po przeprowadzeniu konsultacji społecznych, zgodnie z Uchwałą Nr XLVI/740/2010 Rady Miasta Racibórz z dnia 27 października 2010 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z Raciborską Radą Działalności Pożytku Publicznego lub organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 254, poz. 3940 z 3 grudnia 2010r.)

**Rada Miasta Racibórz
uchwala, co następuje:**

§ 1. Stawki podatku od nieruchomości na terenie miasta Racibórz w 2015 roku wynoszą:

1) od 1 m² powierzchni użytkowej:

- a) budynków lub ich części mieszkalnych oraz zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne - 0,68 zł
- b) budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 22,57 zł
- c) budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,48 zł
- d) budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,50 zł
- e) garaży w budynkach niemieszkalnych oraz garaży wolnostojących lub ich części nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – 7,47 zł
- f) pozostałych budynków lub ich części nie wymienionych w pkt 1 lit a do e - w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 7,47 zł, za wyjątkiem budynków gospodarczych lub ich części, dla których stawka wynosi - 4,20 zł od 1 m² powierzchni użytkowej

2) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7 ww. ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

3) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,84zł od 1 m² powierzchni
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych 4,40 zł od 1 ha powierzchni
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,36 zł od 1 m² powierzchni.

§ 2. Przez "budynki gospodarcze" rozumie się budynki wykorzystywane do prowadzenia gospodarstwa domowego za wyjątkiem garaży, w szczególności składy opału, narzędzi i plonów oraz budynki inwentarskie, inne niż określone w art. 7 ust. 1 pkt 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, za wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki, budowle i grunty zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem części wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.

§ 4. 1. Ustala się wzór wykazu nieruchomości dla podmiotów określonych w art.6 ust.6 ww. ustawy o podatkach i opłatach lokalnych stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Ustala się wzór deklaracji na podatek od nieruchomości dla podatników określonych w art.6 ust.9 ww. ustawy o podatkach i opłatach lokalnych stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, podaniu do publicznej wiadomości na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Racibórz oraz rozplakatowaniu na tablicach ogłoszeniowych Urzędu Miasta Racibórz.

§ 6. Traci moc uchwała Nr XXXIV/471/2013 Rady Miasta Racibórz z dnia 27 listopada 2013r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości w 2014 roku.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2015r.

Uzasadnienie

Ustawa o podatkach i opłatach lokalnych nakłada na Radę Gminy określenie w drodze uchwały wysokości stawek podatku od nieruchomości, wzoru wykazu nieruchomości dla osób fizycznych oraz wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości. W myśl art. 20 ust. 1 ww. ustawy górne granice stawek kwotowych obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Wskaźnik cen ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej Monitor Polski w terminie 20 dni po upływie pierwszego półrocza (art. 20 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych). Zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 lipca 2014 r., wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2014 roku w stosunku do pierwszego półrocza 2013 roku wyniósł 100,4%. Wobec powyższego dokonano czynności technicznej polegającej na przeliczeniu górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych zgodnie ze wskaźnikiem. Wskaźnik ten w 2008 roku wyniósł 4,2%, w 2009 roku - 3,5%, w 2010 roku - 2,6%, w 2011 roku - 4,2%, w 2012 roku - 4%, w 2013 roku 0,9%. Przyjęte uchwałą stawki na 2015 rok zostały zwaloryzowane wskaźnikiem 0,4% w stosunku do stawek obowiązujących w 2014 roku. Wyjątek stanowi stawka od gruntów pozostałych, gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków oraz budynków lub ich części mieszkalnych oraz zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne. Stawki te nie zostały zmienione. Ustawa w tych kategoriach przedmiotu opodatkowania daje możliwość zastosowania stawki odpowiednio 0,47 zł, 0,84 zł. oraz 0,76 zł. za 1m² powierzchni.

Przyjęte uchwałą stawki oscylują w granicach 54% do 98% stawki górnej. Największa obniżka dotyczy gruntów pozostałych oraz budynków gospodarczych za wyjątkiem garaży i wynosi 77% i 54% maksymalnej stawki. Różnice kwotowe w zakresie tych stawek (maksymalne minus obowiązujące) wynoszą odpowiednio 0,11 zł za 1m² i 3,57 zł za 1m². Zwolniono z podatku budynki, budowle i grunty zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem części wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej. Do uchwały dołączono zgodnie z art. 6 ust. 13 ww. ustawy wzory formularzy podatkowych: informację w sprawie podatku od nieruchomości na rok 2015 i deklarację na podatek od nieruchomości na rok 2015.

Pan / Pani

.....
(imię i nazwisko)
.....
.....

Załącznik Nr 1

do Uchwały Nr
Rady Miasta Racibórz
z dnia

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI
na rok 2015

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.)

Składający:

Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego

Termin składania:

W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku

Zmiana (korekta) powinna zawierać wszystkie przedmioty opodatkowania (nie tylko zmieniane). Do każdej korekty informacji należy dołączyć pisemne uzasadnienie przyczyn korekty zgodnie z art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI																
DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ																
Rodzaj własności, posiadania (podkreślić właściwe) <table style="width: 100%; border: none;"><tr><td style="width: 20%;">1. właściciel</td><td style="width: 20%;">2. współwłaściciel</td><td style="width: 20%;">3. posiadacz</td><td style="width: 20%;">4. współposiadacz</td><td style="width: 20%;">5. posiadacz</td></tr><tr><td>samoistny</td><td>6. współposiadacz samoistny,</td><td>7. użytkownik wieczysty</td><td>8. współużytkownik</td><td></td></tr><tr><td>wieczysty</td><td>9. inny</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>		1. właściciel	2. współwłaściciel	3. posiadacz	4. współposiadacz	5. posiadacz	samoistny	6. współposiadacz samoistny,	7. użytkownik wieczysty	8. współużytkownik		wieczysty	9. inny			
1. właściciel	2. współwłaściciel	3. posiadacz	4. współposiadacz	5. posiadacz												
samoistny	6. współposiadacz samoistny,	7. użytkownik wieczysty	8. współużytkownik													
wieczysty	9. inny															
Adres zamieszkania podatnika																
POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI																
Numer PESEL* składającego informację oraz współwłaścicieli nieruchomości: 1. _____ 2. _____ 3. _____	Numer Identyfikacji Podatkowej (NIP*) składającego informację oraz współwłaścicieli nieruchomości: 1. _____ 2. _____ 3. _____															
<table style="width: 100%; border: none;"><tr><td style="width: 60%;"><u>OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ</u> <u>ZŁOŻENIA INFORMACJI</u> (podkreślić właściwe)</td><td style="width: 40%;">1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta uprzednio złożonej informacji</td></tr></table>		<u>OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ</u> <u>ZŁOŻENIA INFORMACJI</u> (podkreślić właściwe)	1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta uprzednio złożonej informacji													
<u>OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ</u> <u>ZŁOŻENIA INFORMACJI</u> (podkreślić właściwe)	1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta uprzednio złożonej informacji															

Podstawę opodatkowania stanowi:

- a) dla budynków lub ich części - powierzchnia użytkowa
- b) dla gruntów - powierzchnia tych gruntów

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

*** do powierzchni użytkowej budynku/lokalu mieszkalnego (oprócz piwnic i garaży, o których mowa w kol. I pkt 2 i 3) zalicza się również pokoje, korytarze, hole, kuchnie, spiżarki, łazienki itp.

** do budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej zalicza się m.in. utwardzony plac, ogrodzenie, budowle ziemne, wiaty itp.

* Jako identyfikator podatkowy numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzącymi działalności gospodarczej lub niebędącymi zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator NIP wpisują pozostali podatnicy.

I. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH LUB ICH CZĘŚCI			
1	Budynek / lokal mieszkalny *** (bez powierzchni określonej w pkt 2-4)	o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m	2 m pow. użytkowej
		o wysokości w świetle powyżej 2,20m	2 m pow. użytkowej
2	Piwnice	o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m	2 m pow. użytkowej
		o wysokości w świetle powyżej 2,20m	2 m pow. użytkowej
3	Garaże w budynkach mieszkalnych	o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m	2 m pow. użytkowej
		o wysokości w świetle powyżej 2,20m	2 m pow. użytkowej
4	Związane z prowadzoną działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna	o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m	2 m pow. użytkowej
		o wysokości w świetle powyżej 2,20m	2 m pow. użytkowej
II. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POZOSTAŁYCH BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI			
1	Garaże poza budynkami mieszkalnymi, wolnostojące, szeregowe	o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m	2 m pow. użytkowej
		o wysokości w świetle powyżej 2,20m	2 m pow. użytkowej
2.	Związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna	o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m	2 m pow. użytkowej
		o wysokości w świetle powyżej 2,20m	2 m pow. użytkowej
3	Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m	2 m pow. użytkowej
		o wysokości w świetle powyżej 2,20m	2 m pow. użytkowej
4	Zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m	2 m pow. użytkowej
		o wysokości w świetle powyżej 2,20m	2 m pow. użytkowej
5	Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m	2 m pow. użytkowej
		o wysokości w świetle powyżej 2,20m	2 m pow. użytkowej
6	Budynki gospodarcze wykorzystywane do prowadzenia gospodarstwa domowego / budynki pozostałe (podkreślić właściwe)	o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m	2 m pow. użytkowej
		o wysokości w świetle powyżej 2,20m	2 m pow. użytkowej

UWAGA: <i>proszę podać w 100% powierzchnię wyżej wskazanych pomieszczeń lub ich części o wysokości powyżej 2,20 m oraz o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m</i>		
III. BUDOWLE** związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (wartość określona na podst. art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)		wartość w zł.
IV. POWIERZCHNIA GRUNTÓW		
1	Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	2 m
2	Zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	2 m
3	Sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne	2 m
4	Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	ha
5	Pozostałe	2 m
V. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (należy podać powierzchnię bądź wartość budynku oraz przepis prawa, z którego występuje zwolnienie)		

OŚWIADCZENIE I PODPISY PODATNIKÓW / OSÓB REPREZENTUJĄCYCH PODATNIKÓW

Jestem świadom odpowiedzialności karnej skarbowej za niezgłoszenie danych mogących mieć wpływ na ustalenie zobowiązania podatkowego lub jego wysokość albo przez podanie danych niezgodnych ze stanem faktycznym.

Data wypełnienia informacji

Nazwisko i Imię

Podpis podatnika/osoby reprezentującej podatnika

Nazwisko i Imię

Podpis podatnika/osoby reprezentującej podatnika

ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego

Data przyjęcia informacji

Podpis (pieczęć) przyjmującego formularz

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr
Rady Miasta Racibórz
z dnia

(nazwa lub pieczęć podmiotu
zobowiązanego do złożenia deklaracji)

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI NA ROK 2015

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.)

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową

Termin składania: deklaracje na podatek od nieruchomości osoby prawne i jednostki organizacyjne, w tym spółki nieposiadające osobowości prawnej **składają w terminie do dnia 31 stycznia roku podatkowego**, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub od zaistnienia zdarzenia powodującego zmianę wysokości opodatkowania.

Miejsce składania: Prezydent Miasta Racibórz, 47-400 Racibórz, ul. Stefana Batorego 6, Wydział Finansowy- pokój 112

Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy – bez wezwania organu podatkowego – wpłacać na rachunek budżetu gminy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca z wyjątkiem raty podatku za miesiąc styczeń, dla której przyjęto termin do 31 stycznia

Nr konta: ING Bank Śląski S.A. 78 1050 1070 1000 0004 0003 3692

* Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz.749 z późn. zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

UWAGA: Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

Pouczenie:

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. Dz. U z 2012 r. poz. 1015 ze zmianami).

I. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI (podkreślić właściwe)

DEKLARACJA ROCZNA	KOREKTA DEKLARACJI ROCZNEJ	od dnia
.....	Korekta deklaracji powinna zawierać wszystkie przedmioty	

od dnia		opodatkowania (nie tylko zmieniane), w rozbiciu na miesiące. Do każdej korekty deklaracji należy dołączyć pisemne uzasadnienie przyczyn korekty zgodnie z art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa		
L p	WYSZCZEGÓLNIENIE	PODSTAWA OPODATKOWANIA	STAWKA PODATKU U wynikająca z Uchwały Rady Miasta Racibórz	KWOTA PODATKU
II. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI				
1	mieszkalnych – ogółem powierzchnia	 m ²	0,68 zł	
2	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem powierzchnia	 m ²	22,57 zł	
3	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem powierzchnia	 m ²	10,48 zł	
4	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem powierzchnia	 m ²	4,50 zł	
5	zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem powierzchnia	 m ²	7,47 zł	
6	pozostałych (nie wymienionych w pkt. od 1 do 5) – ogółem powierzchnia	 m ²	7,47 zł	
8	Budynki gospodarcze	m ²	4,20 zł	
7	Budowle - <u>wartość (w złotych)</u> określona na podst. art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	 zł	2%	
III. POWIERZCHNIA GRUNTÓW				

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	m ²	0,84 zł	
b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	ha	4,40zł	
c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	 m ²	0,36 zł	
IV. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU * (po zaokrągleniu do pełnych złotych)		 zł	

V. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (należy podać powierzchnię gruntów w m², budynków w m² i wartość budowli (w zł) oraz przepis prawa, z którego występuje zwolnienie)

VI. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

VII. DANE IDENTYFIKUJĄCE PODATNIKA:

1. Numer Identyfikacji podatkowej składającego deklarację (NIP/PESEL) **

.....

2. Forma prawna podatnika (np. osoba fizyczna, osoba prawna, jednostka organizacyjna, spółka nieposiadająca osobowości prawnej, inna – proszę wskazać)

.....

3. Identyfikator gminy, w której podatnik ma *siedzibę*

.....

4. PKD – klasa rodzaju działalności określona zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności

.....

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiot/ów opodatkowania

.....

6. Nr(y) księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

.....

7. Numer/y działki/ek

.....

8. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwe)

a) właściciel, b) współwłaściciel, c) posiadacz samoistny, d) współposiadacz samoistny, e)

użytkownik wieczysty, f) współużytkownik wieczysty, g) posiadacz zależny, h) współposiadacz zależny, i) inny

**** Numer PESEL** wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzącymi działalności gospodarczej lub niebędącymi zarejestrowanymi podatnikami podatku od towaru i usług.
Identyfikator **NIP** wpisują pozostali podatnicy.

Oświadczenie i podpis podatnika / osób reprezentujących podatnika

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych
niezgodnych z rzeczywistością

Imię i nazwisko

Podpis i pieczęć

DANE OSOBY SPORZĄDZAJĄCEJ DEKLARACJĘ:

Imię i nazwisko

stanowisko służbowe

Data wypełnienia

Nr telefonu kontaktowego

URZĄD MIASTA RACIBÓRZ
ul. Stefana Batorego 6
47-400 RACIBÓRZ
Nr tel. 32 7550642

Data przyjęcia deklaracji

W wyniku wstępnej kontroli – Nr danej podatkowej PN _____

p r z y p a d a

do przypisu _____

do odpisu _____

UWAGI organu podatkowego

Data i podpis sprawdzającego formularz