

**ZARZĄDZENIE NR 1706/2014
PREZYDENTA MIASTA RACIBÓRZ**

z dnia 11 lutego 2014 r.

w sprawie przeprowadzenia konsultacji projektu uchwały Rady Miasta Racibórz w sprawie zasad udzielania dotacji dla osób fizycznych na realizację zadań ujętych w Programie ograniczenia niskiej emisji w Mieście Racibórz na lata 2013-2015

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.), § 3 ust. 1 w związku z § 2 ust. 2 pkt 2 uchwały Nr XLVI/740/2010 Rady Miasta Racibórz z dnia 27 października 2010 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z Raciborską Radą Działalności Pożytku Publicznego lub organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji

zarządzam, co następuje :

§ 1. 1. Przeprowadzam konsultacje projektu uchwały Rady Miasta Racibórz w sprawie zasad udzielania dotacji dla osób fizycznych na realizację zadań ujętych w Programie ograniczenia niskiej emisji w Mieście Racibórz na lata 2013-2015, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Konsultacje przeprowadzam w formie wyrażenia pisemnej opinii.

3. Niniejsze zarządzenie podlega zamieszczeniu:

1) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Racibórz;

2) na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Racibórz.

4. Opinię, o której mowa w ust. 2 należy przedłożyć w Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa w terminie 14 dni od daty zamieszczenia zarządzenia w sposób określony w ust. 3 pkt 1.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa, a nadzór nad wykonaniem zarządzenia będę sprawować osobiście.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

Mirosław Lenk

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RACIBÓRZ

z dnia 2014 r.

**w sprawie zasad udzielania dotacji dla osób fizycznych na realizację zadań ujętych
w Programie ograniczenia niskiej emisji w Mieście Racibórz na lata 2013-2015**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) i art. 400a ust.1 pkt 5 i 22 oraz art.403 ust.4-6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1232 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXII/314/2012 Rady Miasta Racibórz z dnia 31 października 2012 r. w sprawie przyjęcia „Programu ograniczenia niskiej emisji w Mieście Racibórz na lata 2013-2015” zmienionym uchwałą Nr XXXIV/479/2013 Rady Miasta Racibórz z dnia 27 listopada 2013 r., po przeprowadzeniu konsultacji społecznych, zgodnie z uchwałą Nr XLVI/740/2010 Rady Miasta Racibórz z dnia 27 października 2010 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z Raciborską Radą Działalności Pożytku Publicznego lub organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji (Dz.Urz.Woj. Śl. Nr 254, poz. 3940 z dnia 3 grudnia 2010 r.)

**Rada Miasta Racibórz
uchwała, co następuje:**

§ 1. Przyjmuje się „Regulamin udziału w Programie ograniczenia niskiej emisji na terenie miasta Racibórz” w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały, określający zasady udzielania osobom fizycznym dotacji celowej na realizację zadań ujętych w „Programie ograniczenia niskiej emisji w Mieście Racibórz na lata 2013-2015” przyjętym uchwałą Nr XXII/314/2012 Rady Miasta Racibórz z dnia 31 października 2012 r. zmienionym uchwałą Nr XXXIV/479/2013 Rady Miasta Racibórz z dnia 27 listopada 2013 r.

§ 2. Dotacje mają na celu zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza z procesów spalania paliw stałych, z wyeliminowaniem możliwości spalania odpadów w paleniskach domowych oraz wzrost wykorzystania energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych oraz indywidualnych lokalach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Miasta Racibórz.

§ 3. 1. Przyznanie dotacji uzależnione jest od możliwości finansowych Miasta Racibórz.

2. Środki finansowe przeznaczone na udzielenie dotacji pochodząć będą ze środków budżetu Miasta oraz środków Funduszy Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

§ 5. 1. Traci moc uchwała Nr XXVI/377/2013 Rady Miasta Racibórz z dnia 27 lutego 2013r. w sprawie zasad udzielania dotacji dla osób fizycznych na realizację zadań ujętych w Programie ograniczenia niskiej emisji w Mieście Racibórz na lata 2013-2015.

2. Umowy zawarte na podstawie uchwały, o której mowa w ust. 1 zachowują moc. Do ich wykonania i kontroli stosowane będą zapisy niniejszej uchwały.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Uzasadnienie

Miasto Racibórz od 2013r. realizuje Program ograniczenia niskiej emisji na lata 2013-2015, który został przyjęty przez Radę Miasta uchwałą Nr XXII/314/2012 z dnia 31 października 2012r.. W związku z ogłoszeniem przez Narodowy Fundusz pilotażowego Programu pn. *Likwidacja niskiej emisji wspierająca wzrost efektywności energetycznej i rozwój rozproszonych odnawialnych źródeł energii. Część 1 Program pilotażowy KAWKA* uchwałą Nr XXXIV/479/2013 Rady Miasta Racibórz z dnia 27 listopada 2013 r. dokonano zmiany programu. W ślad za wprowadzonymi zmianami w tym dokumencie nastąpiła konieczność zmiany zasad udzielania dotacji celowej obejmujących w szczególności kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposób jej rozliczania.

Regulamin udziału w Programie ograniczenia niskiej emisji na terenie miasta Racibórz

§ 1 Definicje

Ilekcroć w Regulaminie jest mowa o:

1. **Programie** - rozumie się przez to Program ograniczenia niskiej emisji w Mieście Racibórz na lata 2013-2015 zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Racibórz XXII/314/2012 z dnia 31 października 2012r. z późniejszymi zmianami
2. **Urzędzie** - rozumie się przez to Urząd Miasta Racibórz
3. **Funduszu** – rozumie się przez to Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach i/lub Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
4. **Operatorze** - rozumie się przez to wybrany przez Urząd podmiot posiadający wszelkie upoważnienia do realizacji Programu
5. **Inwestorze** - rozumie się przez to właściciela/współwłaściciela budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego budynku wielorodzinnego zlokalizowanego na terenie miasta Racibórz, który złożył wniosek i został zakwalifikowany do Programu
6. **Wykonawcy** - rozumie się przez to firmę zarejestrowaną u Operatora, dokonującą wymiany źródła ciepła i/lub montażu instalacji solarnej
7. **Starym źródle ciepła** – rozumie się przez to:
 - a) w przypadku montażu nowego źródła opalanego paliwem stałym - zainstalowany i pracujący w budynku Inwestora piec lub kocioł węglowy o wieku powyżej 10 lat,
 - b) w przypadku montażu nowego źródła ciepła, które nie będzie opalane paliwem stałym - zainstalowany i pracujący w budynku Inwestora piec lub kocioł węglowy (bez względu na wiek).
8. **Nowym źródle ciepła** – rozumie się przez to ekologiczny kocioł gazowy, węglowy z ciągłym automatycznym załadunkiem paliwa i palnikiem automatycznym, olejowy, na biomasę, ogrzewanie elektryczne, zasilanie z sieci ciepłowniczej, a także pompy ciepła i inne czyste technologie pod warunkiem:
 - 1) wykazania efektu ekologicznego
 - 2) dopuszczenia do montażu przez Operatora.
9. **Ekologicznym źródle ciepła** – w przypadku montażu kolektorów słonecznych - rozumie się przez to kocioł gazowy, olejowy, węglowy posiadający dokument, wydany przez akredytowane laboratorium, potwierdzający zgodność z wymogami normy PN-EN 303-5, ogrzewanie elektryczne, kocioł na biomasę, pompę ciepła, zasilanie z sieci ciepłowniczej
10. **Ekologicznym kotle węglowym** – w przypadku montażu kolektorów słonecznych rozumie się przez to kocioł węglowy posiadający dokument, wydany przez akredytowane laboratorium, potwierdzający zgodność z wymogami normy PN-EN 303-5,
11. **Instalacji solarnej** – rozumie się przez to urządzenie służące do przygotowania ciepłej wody użytkowej, składające się z kolektora słonecznego, zbiornika c.w.u. oraz niezbędnego osprzętu.
12. **Budynku mieszkalnym jednorodziunym** – rozumie się przez to budynek, o którym mowa w art. 3 pkt. 2a ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.).

13. **Inwentaryzacji** – rozumie się przez to, przeprowadzoną, w budynku osoby która złożyła wniosek, wizję mającą na celu przegląd kotłowni i dokonanie oceny zgodności stanu faktycznego z deklarowanym w złożonym wniosku.

§2

Zadania ujęte w Programie i mechanizmy ich finansowania

- 1) Celem Programu jest zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza z procesów spalania paliw stałych z wyeliminowaniem możliwości spalania odpadów w paleniskach domowych oraz wzrost wykorzystania energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych poprzez modernizację źródeł ciepła oraz montaż instalacji solarnych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych oraz modernizację źródeł ciepła w lokalach mieszkalnych budynków wielorodzinnych zlokalizowanych na terenie Miasta Racibórz.
- 2) Modernizacja źródła ciepła polega na:
 - i. demontażu i zniszczeniu starego źródła ciepła – potwierdzone dokumentem złomowania kotła lub dokumentem potwierdzającym rozbiórkę pieców ceramicznych,
 - ii. montażu nowego źródła ciepła oraz niezbędnego zakresu instalacji w kotłowni dla nowego źródła ciepła (wraz z wkładem kominowym, o ile zachodzi taka konieczność) – potwierdzone protokołem odbioru końcowego.
 - iii. Modernizacja źródła ciepła nie obejmuje robót remontowo-budowlanych, a w budynkach jednorodzinnych także wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania.
- 3) Montaż instalacji solarnej polega na zainstalowaniu kolektorów słonecznych łącznie lub bez zbiornika c.w.u. wraz z niezbędnym osprzętem w budynku Inwestora, w którym zainstalowane jest pracujące ekologiczne źródło ciepła.
- 4) Montaż instalacji solarnej nie obejmuje instalacji rozprowadzającej ciepłą wodę użytkową i robót remontowo-budowlanych.
- 5) Program przewiduje dwa mechanizmy finansowania - mechanizm WFOŚ i GW i mechanizm KAWKA.
- 6) W ramach mechanizmu finansowania WFOŚ i GW:
 - 1) koszty modernizacji źródła ciepła pokrywane będą w wysokości minimum 25% przez Inwestora oraz w wysokości do 75 % przez Miasto Racibórz (ze środków Funduszu i budżetu Miasta) z zastrzeżeniem pkt. 2,
 - 2) kwota poniesiona przez Miasto Racibórz na realizację jednego zadania polegającego na modernizacji źródła ciepła nie może przekroczyć 9 000 złotych,
 - 3) koszty montażu instalacji solarnej pokrywane będą w wysokości minimum 50% przez Inwestora oraz w wysokości do 50% przez Miasto Racibórz (ze środków Funduszu) z zastrzeżeniem pkt. 4,
 - 4) kwota poniesiona przez Miasto Racibórz na realizację jednego zadania polegającego na montażu instalacji solarnej nie może przekroczyć 6 000 złotych.
- 7) W ramach mechanizmu finansowania KAWKA:
 - 1) koszty modernizacji źródła ciepła pokrywane będą w wysokości minimum 20% przez Inwestora oraz w wysokości do 80 % przez Miasto Racibórz (ze środków Funduszy i budżetu Miasta) z zastrzeżeniem pkt. 2,
 - 2) kwota poniesiona przez Miasto Racibórz na realizację jednego zadania polegającego na modernizacji źródła ciepła w budynku jednorodzinym nie może przekroczyć 9 600 złotych, w lokalu mieszkalnym budynku wielorodzinnego nie może przekroczyć 5 000 złotych (w tym 3 000 złotych do źródła ciepła i 2 000 złotych do wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania),
 - 3) koszty montażu instalacji solarnej pokrywane będą w wysokości minimum 20% przez Inwestora oraz w wysokości do 80% przez Miasto Racibórz (ze środków Funduszy) z zastrzeżeniem pkt. 4,
 - 4) kwota poniesiona przez Miasto Racibórz na realizację jednego zadania polegającego na montażu instalacji solarnej nie może przekroczyć 9 600 złotych.

- 8) Koszty całkowitych nakładów (netto) na realizację poszczególnych zadań nie mogą przekroczyć wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14 000 euro wg kursu średniego NBP w dniu podpisania umowy, o której mowa w § 8 ust. 8 Regulaminu.
- 9) Koszty związane z pracą Operatora pokrywane będą w wysokości 50% przez Inwestora oraz w wysokości 50 % przez Miasto Racibórz.

§ 3

Warunki uczestnictwa Inwestora w Programie

1. Inwestor biorący udział w Programie może uzyskać dotację na:
 - 1) modernizację źródła ciepła w budynku jednorodzinnym lub lokalu mieszkalnym budynku wielorodzinnego (tylko w mechanizmie KAWKA),
 - 2) montaż instalacji solarnej w budynku jednorodzinnym,
2. Inwestor aby wziąć udział w Programie musi:
 - 1) być właścicielem/współwłaścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego, jego części lub lokalu mieszkalnego budynku wielorodzinnego zlokalizowanego na terenie miasta Racibórz,
 - 2) spełnić następujące warunki:
 - a) w przypadku modernizacji źródła ciepła:
 - nie posiadać zainstalowanego drugiego źródła ciepła ogrzewającego tą samą powierzchnię użytkową (z wyjątkiem kominków opalanych drewnem),
 - posiadać zainstalowane i pracujące stare źródło ciepła w rozumieniu niniejszego Regulaminu,
 - b) w przypadku montażu instalacji solarnych:
 - posiadać zainstalowane i pracujące w budynku ekologiczne źródło ciepła w rozumieniu niniejszego Regulaminu współpracujące z systemem przygotowania ciepłej wody użytkowej.
3. Skorzystanie z dotacji w ramach mechanizmu finansowania KAWKA jest możliwe w przypadku spełnienia następujących warunków:
 - 1) w przypadku modernizacji źródła ciepła nowe źródło będzie kotłem gazowym
 - 2) w przypadku montażu instalacji solarnych źródło ciepła współpracujące z systemem przygotowania ciepłej wody użytkowej będzie ekologicznym kotłem węglowym.
4. Inwestor może skorzystać z dotacji na modernizację źródła ciepła i montaż instalacji solarnej łącznie w jednym roku kalendarzowym z zastrzeżeniem ust. 5.
5. W przypadkach jednoczesnego korzystania z obu dotacji warunkiem wypłaty dotacji do montażu instalacji solarnej będzie potwierdzenie protokołem odbioru końcowego wykonania modernizacji źródła ciepła. W przypadku wycofania się z umowy na modernizację źródła ciepła Inwestor ponosi pełne koszty montażu instalacji solarnej.

§ 4

Obowiązki Inwestora biorącego udział w Programie

1. Inwestor musi umożliwić dostęp do budynku/lokalu, w którym wykonywane będą działania objęte Programem przed inwestycją i do 5 lat po jej przeprowadzeniu osobom upoważnionym ze strony Urzędu, Operatora lub Funduszu.
2. Inwestor musi na własny koszt:
 - 1) w przypadku modernizacji źródła ciepła:
 - a) zapewnić terminowe wykonanie wstępnej i końcowej opinii kominiarskiej;
 - b) przygotować kotłownię do wymiany źródła ciepła zgodnie z zaleceniami wynikającymi z przeglądu wstępnej kotłowni, wstępnej opinii kominiarskiej oraz zaleceniami Wykonawcy;
 - c) dokonać zgłoszenia do Referatu Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Raciborzu robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę,

a w przypadku wymiany starego źródła ciepła na gazowe dodatkowo:

- d) jeśli jest to wymagane, zamiast zgłoszenia o którym mowa w ust. 2 pkt 1 lit c, uzyskać w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Raciborzu prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę bądź przebudowę wewnętrznej instalacji gazowej;
 - e) przedłożyć informację o przyjęciu przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego zawiadomienia o rozpoczęciu robót budowlanych.
- 2) w przypadku montażu instalacji solarnej:
- 2. przygotować budynek do montażu instalacji solarnej zgodnie z zaleceniami wynikającymi z przeglądu wstępnego oraz zaleceniami Wykonawcy;
 - 3. jeśli jest to wymagane, dokonać zgłoszenia do Referatu Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Raciborzu robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę lub uzyskać prawomocną decyzję o pozwoleniu na budowę.
3. Inwestor zobowiązuje się przestrzegać nieprzekraczalnych terminów realizacji poszczególnych etapów, ustalonych przez Urząd i Operatora z uwzględnieniem zapisów § 7 ust.6.
4. Inwestor przystępując do Programu wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych dla potrzeb tego Programu.

§ 5

Warunki uczestnictwa Wykonawcy w Programie

1. Wykonawca, aby wziąć udział w Programie musi zarejestrować swój udział u Operatora przedstawiając:
- 1) adres, REGON, NIP,
 - 2) odpis z KRS lub wpis do Ewidencji Działalności Gospodarczej,
 - 3) zaświadczenie o niezaleganiu ze składkami wobec ZUS, Urzędu Skarbowego (z datą nie wcześniejszą niż 3 miesiące od daty złożenia oferty),
 - 4) dokumentację potwierdzającą przygotowanie zawodowe do realizacji robót (uprawnienia dot. wykonawstwa, eksploatacji, nadzoru, dokumenty stwierdzające prawo wykonywania zawodu itp.),
 - 5) oświadczenie o dochodzeniu wszelkich roszczeń wobec Inwestora (w przypadku braku możliwości wykonania wszystkich koniecznych prac, dokonania odbioru końcowego),
 - 6) ofertę proponowanych urządzeń spełniających wymogi Programu wraz z dokumentacją techniczno-ruchową, kartami serwisowymi, wzorem karty gwarancyjnej, a w przypadku kotłów węglowych również dokumentami wymienionymi w § 4 ust. 1 oraz potwierdzeniem spełnienia warunków § 4 ust. 2 i 3,
 - 7) oświadczenie o przyjęciu do wiadomości i stosowania obowiązków określonych w Polityce Środowiskowej Gminy Racibórz oraz procedurach Systemu Zarządzania Środowiskowego wg normy PN-EN ISO 14001,
 - 8) oświadczenie o zaakceptowaniu warunków niniejszego Regulaminu.
1. Wszystkie dokumenty winny być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
2. Zarejestrowany Wykonawca ma obowiązek:
- 1) ustalić z Operatorem zakres prac objętych Programem i wzór kosztorysu ofertowego,
 - 2) terminowo wywiązywać się z podpisanych umów,
 - 3) działać zgodnie z zasadami wolnej konkurencji,
 - 4) w relacjach z Inwestorami oraz innymi podmiotami Programu działać w sposób kulturalny i zgodnie z zasadami dobrego wychowania,
 - 5) zgodzić się na udostępnianie informacji nt. firmy, ilości wykonanych montażów, ilości skarg, zażaleń, pochwał – Operator sporządzi listę ww. informacji, która będzie udostępniona Inwestorom.

§ 6

Warunki dopuszczenia kotłów węglowych do Programu

- Do Programu może zostać dopuszczony kocioł węglowy z ciągłym automatycznym załadunkiem paliwa i palnikiem automatycznym posiadający:
 - 1) aktualny certyfikat energetyczno - emisyjny (wydany przez akredytowane laboratorium);
 - 2) aktualny certyfikat bezpieczeństwa;
 - 3) dopuszczenie do obrotu handlowego w kraju.
- Konstrukcja kotła węglowego nie może umożliwiać spalania odpadów oraz paliw innych niż przewidziane w dokumentacji techniczno-ruchowej kotła.

§ 7

Procedura

- 1) Realizację Programu koordynuje Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu.
- 2) Zadania realizowane w budynkach jednorodzinnych prowadzone są z udziałem Operatora, który sprawuje nadzór nad wykonaniem poszczególnych zadań.
- 3) Operator przyjmuje zgłoszenia Wykonawców do Programu – sporządza listę Wykonawców oraz urządzeń spełniających wymogi Programu.
- 4) Operator służy pomocą merytoryczną i techniczną dotyczącą Programu.
- 5) Tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji do modernizacji źródła i montażu instalacji solarnych w budynkach jednorodzinnych i sposób jej rozliczania określa § 8 niniejszego regulaminu.
- 6) Do zadań ujętych w Programie realizowanych w lokalach mieszkalnych budynków wielorodzinnych stosuje się tryb postępowania i sposób rozliczania dotacji określony w § 3 ust. 1, 2, 4 pkt. 1, 8 do 10 i 15 „Regulaminu przyznawania dotacji z budżetu Miasta Racibórz na realizację zadań polegających na modernizacji indywidualnych źródeł ciepła i/lub montażu ekologicznych systemów przygotowania ciepłej wody użytkowej” przyjętego uchwałą nr IV/39/2011 Rady Miasta Racibórz z dnia 23 lutego 2011 r. z późn. zm..

§ 8

Tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji do modernizacji źródła i montażu instalacji solarnych w budynkach jednorodzinnych i sposób jej rozliczania

- 1) Udział Inwestora w Programie następuje na podstawie pisemnego wniosku, którego wzór stanowi załącznik nr 1 i/lub 2 do Regulaminu.
- 2) Wniosek należy złożyć w Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu wraz z wymaganymi załącznikami tj.:
 - a) oświadczeniem o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
 - b) certyfikatem energetyczno – emisyjnym wydanym przez akredytowane laboratorium dla zainstalowanego węglowego źródła ciepła – w przypadku montażu instalacji solarnej, gdy źródłem ciepła w budynku jest kocioł węglowy
- 3) Wnioski rozpatrywane będą według kolejności zgłoszeń.
- 4) Kwalifikacji wniosku do Programu dokonuje Operator po przeprowadzeniu inwentaryzacji.
- 5) Wnioski niezrealizowane w danym roku ze względu na limit zadań, rozpatrzone zostaną w roku następnym.
- 6) Wyboru nowego źródła ciepła, rodzaju urządzeń solarnych oraz Wykonawcy z listy, o której mowa w § 7 ust.3 dokonuje Inwestor.
- 7) Po dokonaniu wyboru Wykonawca sporządza kosztorys ofertowy.

- 8) Po akceptacji przez Operatora przedstawionego kosztorysu podpisana zostanie umowa trójstronna pomiędzy Miastem Racibórz, Inwestorem a Wykonawcą.
- 9) Realizacja zadania nastąpi w terminie określonym w umowie po wpłaceniu przez Inwestora swojej części nakładów na konto Wykonawcy oraz Operatora, z zastrzeżeniem ust. 10.
- 10) W przypadku finansowania zadania przez Inwestora ze środków kredytu z dopłatą Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, realizacja zadania nastąpi po złożeniu oświadczenia o finansowaniu zadania ze środków kredytu i przedstawieniu kopii zawartej umowy z bankiem.
- 11) Po zakończeniu prac i przedstawieniu przez Operatora kompletu wymaganych przez WFOŚ i GW i Miasto dokumentów, na podstawie wystawionych faktur(-y) Miasto Racibórz pokryje za Inwestora pozostałą część należnej kwoty z zastrzeżeniem § 2 ust. 7, 8 i 10 zgodnie z warunkami zawartymi w umowie.
- 12) Wszelkie usterki po dokonanych odbiorze prac Inwestor zgłasza Wykonawcy zgodnie z podpisaną umową, o której mowa w ust. 8.

§ 9

Odstąpienie od Programu i wykluczenie z niego

1. Inwestor może odstąpić od Programu przed podpisaniem umowy, o której mowa w § 8 ust. 8.
2. Inwestor ma prawo do maksymalnie jednej zmiany terminu (roku) realizacji modernizacji mając na uwadze fakt, iż realizacja kolejnego etapu Programu uzależniona jest od pozytywnej decyzji Funduszu o udzieleniu pożyczki na ten etap.
3. W przypadku odstąpienia od podpisanej umowy Inwestor zobowiązany jest pokryć wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę i Operatora.
4. Jeżeli, w okresie do 5 lat od odbioru końcowego, Inwestor zlikwiduje zainstalowaną instalację solarną, usunie nowe źródło ciepła, zainstaluje inne (drugie) źródło z wyjątkiem kominków opalanych drewnem, bądź zaniecha korzystania z paliw ekologicznych i powróci do ogrzewania paliwem węglowym w poprzednim systemie zwróci on kwotę poniesioną przez Miasto Racibórz za Inwestora z ustawowymi odsetkami naliczonymi od daty jej zapłaty.
5. W przypadku zbycia budynku/lokalu w okresie do 5 lat zobowiązania wynikające z zawartych umów przechodzą na kolejnych właścicieli budynku.
6. Niedotrzymanie przez Inwestora określonych przez Operatora terminów może skutkować wykluczeniem z programu.
7. Wykreślenie Inwestora z Programu, bez możliwości ponownego złożenia wniosku nastąpi w przypadku:
 - 1) podania nieprawdziwych danych we wniosku,
 - 2) nieprzystąpienia Inwestora, mimo pisemnego wezwania Operatora, do realizacji zadania,
 - 3) złamania bądź nie dopełnienia warunków umowy opisanej w § 8 ust. 8 Regulaminu.

WNIOSEK

o udzielenie dotacji na modernizację źródła ciepła w budynku jednorodzinnym na terenie miasta Racibórz w ramach „Programu ograniczenia niskiej emisji”

CZĘŚĆ I - wypełniana przez Inwestora w chwili składania wniosku

- 1) **Nazwisko i imię**.....
- 2) **Adres zamieszkania**
- 3) **Adres modernizacji**.....
- 4) **Telefon kontaktowy**.....
- 5) **Rodzaj istniejącego źródła ciepła**.....
producent typ..... moc.....rok produkcji.....
- 6) **Rodzaj planowanego źródła ciepła po modernizacji**
- 7) **Planowany rok realizacji modernizacji**.....

Oświadczam, iż zapoznałem się z treścią „Regulaminu udziału w Programie ograniczenia niskiej emisji na terenie miasta Racibórz” i przyjmuję warunki w nim określone. Przystępując do Programu wyrażam zgodę na:

- przeprowadzanie kontroli budynku, w którym wykonywane będą działania objęte Programem przed modernizacją i do 5 lat po jej przeprowadzeniu przez pracowników Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa UM Racibórz, upoważnionych pracowników Operatora, Wojewódzkiego lub Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.
- przetwarzanie moich danych osobowych na potrzeby prowadzenia Programu,

i zobowiązuję się do:

- przygotowania kotłowni do wymiany źródła ciepła zgodnie zaleceniami wynikającymi z przeglądu wstępnego kotłowni oraz wykonanej na własny koszt wstępnej opinii kominiarskiej
- pokrycia części kosztów zgodnie z zasadami określonymi w regulaminie Programu, w formie zaliczki przed rozpoczęciem prac związanych z wykonaniem zadania w moim budynku mieszkalnym w terminie i wysokości określonej w umowie.

.....

(Podpis Inwestora)

Oświadczam, że:

- o nie posiadam zainstalowanego drugiego źródła ciepła (np. kotła węglowego, gazowego, olejowego, przyłącza do sieci ciepłowniczej) ogrzewającego tą samą powierzchnię użytkową

.....
(Podpis Inwestora)

Upoważniam Operatora do sporządzenia kserokopii wszelkich dokumentów dotyczących Programu i przekazania ich Urzędowi Miasta Racibórz

.....
(Podpis Inwestora)

Załączam:

- 1) oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Oświadczam, że złożone załączniki oraz dane zawarte we wniosku są prawdziwe

Racibórz, dnia

.....
(Podpis Inwestora)

CZĘŚC II – wypełniana przez Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Wniosek zakwalifikowano do finansowania w ramach:

- mechanizmu finansowania KAWKA

.....
(podpis pracownika WOŚ i R UMR)

- mechanizm finansowania WFOŚiGW

.....
(podpis pracownika WOŚ i R UMR)

CZĘŚĆ III - wypełniana przez Inwestora po wyborze instalatora i źródła ciepła

Dokonałem wyboru :

1. urządzenia grzewczego typu.....firmy.....
2. firmy instalacyjnej.....

Racibórz, dnia

.....
(Podpis Inwestora)

CZĘŚĆ IV – wypełniana przez Operatora

1. Zakwalifikowanie wniosku do Programu

data

.....
(Podpis Operatora)

2. Rok realizacji

3. Numer pozycji w harmonogramie rzeczowo-finansowym zadania

4. Zawarta umowa numer **data**.....

5. Termin realizacji zadania

6. Uwagi

.....

Potwierdzenie zakończenia realizacji zadania

Racibórz, dnia

.....
(Podpis Operatora)

CZĘŚĆ IV – wypełniana przez WOŚ i R UMR

1) Zatwierdzenie przez naczelnika WOŚ i R przyznanego dofinansowania do wypłaty w kwocie.....

data

.....
(Podpis naczelnika WOŚ i R UMR)

2) Protokół z kontroli pracy zmodernizowanego źródła ciepła.....

.....

.....

.....

Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Ja, niżej podpisany(a)¹⁾

.....
(imię i nazwisko osoby ubiegającej się o dotację)

legitymujący(a) się
(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i nazwa organu wydającego)

urodzony(a) w
(data) (miejsce)

zamieszkały(a)
(adres)

po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka(i) nr w obrębie ewidencyjnym w jednostce ewidencyjnej /lokałem/budynkiem zlokalizowanym w Raciborzu przy ulicy..... na cele budowlane, wynikające z tytułu:

- 1) własności,
- 2) współwłasności

(wskazanie współwłaścicieli - imię, nazwisko lub nazwa oraz adres)

oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonanie robót objętych wnioskiem o dotację

- 3) użytkowania wieczystego.....

- 4) trwałego zarządu²⁾.....

- 5) ograniczonego prawa rzeczowego²⁾.....

- 6) stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych²⁾.....

wynikające z następujących dokumentów potwierdzających powyższe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane³⁾.....

- 7).....

(inne)

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(miejsce, data)

.....
(podpis(y))

¹⁾ Jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane.

²⁾ Należy wskazać właściciela nieruchomości.

³⁾ Należy wskazać dokument, z którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

WNIOSEK

o udzielenie dotacji do montażu instalacji solarnej w budynku jednorodzinnym na terenie miasta Racibórz w ramach „Programu ograniczenia niskiej emisji”

CZĘŚĆ I - wypełniana przez Inwestora w chwili składania wniosku

1. Nazwisko i imię.....
2. Adres zamieszkania
3. Lokalizacja zadania.....
4. Telefon kontaktowy.....
5. Rodzaj istniejącego źródła ciepła.....
producent typ..... moc.....rok produkcji.....
6. Planowany rok realizacji zadania.....

Oświadczam, iż zapoznałem się z treścią „Regulaminu udziału w Programie ograniczenia niskiej emisji na terenie miasta Racibórz” i przyjmuję warunki w nim określone.

Przystępując do Programu wyrażam zgodę na:

- 1) przeprowadzanie kontroli budynku, w którym wykonywane będą działania objęte Programem przed montażem instalacji solarnej i do 5 lat po jej przeprowadzeniu przez pracowników Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa UM Racibórz, upoważnionych pracowników Operatora, Wojewódzkiego lub Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

- 2) przetwarzanie moich danych osobowych na potrzeby prowadzenia Programu,

i zobowiązuję się do:

- 3) pokrycia części kosztów zgodnie z zasadami określonymi w regulaminie Programu, w formie zaliczki przed rozpoczęciem prac związanych z wykonaniem zadania w moim budynku mieszkalnym w terminie i wysokości określonej w umowie, a w przypadku finansowania zadania ze środków kredytu z dopłatą NFOŚiGW do złożenia stosownego oświadczenia i przedstawienia kopii zawartej umowy z bankiem

.....
(Podpis Inwestora)

Upoważniam Operatora do sporządzenia kserokopii wszelkich dokumentów dotyczących Programu i przekazanie ich Urzędowi Miasta Racibórz

.....
(Podpis Inwestora)

Załączam:

1. oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
2. certyfikat energetyczno – emisyjny wydany przez akredytowane laboratorium (w przypadku węglowego źródła ciepła)

Oświadczam, że złożone załączniki oraz dane zawarte we wniosku są prawdziwe

Racibórz, dnia

.....
(Podpis Inwestora)

CZĘŚC II – wypełniana przez Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Wniosek zakwalifikowano do finansowania w ramach:

- mechanizmu finansowania KAWKA

.....
(podpis pracownika WOŚ i R UMR)

- mechanizm finansowania WFOŚiGW

.....
(podpis pracownika WOŚ i R UMR)

CZĘŚĆ III - wypełniana przez Inwestora po wyborze instalatora i rodzaju urządzenia

Dokonałem wyboru :

3. urządzenia typu..... firmy.....
4. o całkowitej powierzchni czynnej.....
5. firmy instalacyjnej.....

Racibórz, dnia

.....
(Podpis Inwestora)

CZĘŚĆ IV – wypełniana przez Operatora

1. Zakwalifikowanie wniosku do Programu

data

.....

(Podpis Operatora)

2. **Rok realizacji**
3. **Numer pozycji w harmonogramie rzeczowo-finansowym zadania**
4. **Zawarta umowa numer** **data**.....
5. **Termin realizacji zadania**
6. **Uwagi**

.....
Potwierdzenie zakończenia realizacji zadania

Racibórz, dnia

.....
(Podpis Operatora)

CZĘŚĆ V – wypełniana przez WOŚ i R UMR

1. **Zatwierdzenie przez naczelnika WOŚ i R przyznanego dofinansowania do wypłaty w kwocie**.....

data

.....
(Podpis naczelnika WOŚ i R UMR)

2. **Protokół z kontroli eksploatacji instalacji solarnej**
-
.....
.....

Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Ja, niżej podpisany(a)¹⁾

.....
(imię i nazwisko osoby ubiegającej się o dotację)

legitymujący(a) się
(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i nazwa organu wydającego)

urodzony(a) w
(data) (miejsce)

zamieszkały(a)
(adres)

po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka(i) nr w obrębie ewidencyjnym w jednostce ewidencyjnej /lokałem/budynkiem zlokalizowanym w Raciborzu przy ulicy..... na cele budowlane, wynikające z tytułu:

- 1) własności,
- 2) współwłasności

(wskazanie współwłaścicieli - imię, nazwisko lub nazwa oraz adres)

oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonanie robót objętych wnioskiem o dotację

- 3) użytkowania wieczystego.....

- 4) trwałego zarządu²⁾.....

- 5) ograniczonego prawa rzeczowego²⁾.....

- 6) stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych²⁾.....

wynikające z następujących dokumentów potwierdzających powyższe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane³⁾.....

- 7).....

(inne)

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis(y))

¹⁾ Jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane.

²⁾ Należy wskazać właściciela nieruchomości.

³⁾ Należy wskazać dokument, z którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Uzasadnienie

Zgodnie z postanowieniami uchwały Nr XLVI/740/2010 Rady Miasta Racibórz z dnia 27 października 2010 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z Raciborską Radą Działalności Pożytku Publicznego lub organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej, projekty aktów prawa miejscowego podlegają konsultacjom z podmiotami wymienionymi w ww. uchwale.